

Geachte raadsleden

Voor u ligt het raadsvoorstel waarin wordt gevraagd of gestart kan worden met de participatie, volgens bijgevoegde participatieplannen, over de bijgevoegde concept-documenten. Alleen zo kunnen we inwoners, gebruikers en andere belanghebbenden goed en tijdig meenemen in het hele proces om te komen tot een waardevolle invulling van het gebied Groot-Clooster.

Begin 2025 is gestart met 'het kennismaking-met-traject' waar inwoners, bedrijven en andere stakeholders is gevraagd hoe ze aankijken tegen het gebied. Datgene dat is opgehaald is opgetekend in bijgevoegd Manifest. Inwoners en andere gebruikers van het gebied willen we verder betrokken houden.

Om de wijsheid die aanwezig is in Heemstede over dit gebied goed te benutten en om te voorkomen dat de gemeente met dichtgetimmerde definitieve plannen naar buiten treedt, is het wenselijk om nu de participatie te starten over de concept gebiedsvisie, de concept gebiedsagenda en de concept nota van uitgangspunten.

Door deze conceptfase met de maatschappij te doorlopen kunnen we win/win situaties creëren voor bedrijven, grondeigenaren, zorgpartijen, corporaties, sportverenigingen en andere stakeholders. Kunnen zij in de participatie de raad meegeven hoe zij denken over deze concepten zodat uw gemeenteraad eind 2026 een definitief besluit kan nemen over de definitieve gebiedsvisie, nota van uitgangspunten Havenkwartier en de gebiedsagenda. Zo behoudt de raad haar regie over de maatschappelijke doelen in dit gebied van Heemstede

De hoeveelheid documenten behorende bij dit besluit is veel. Indien gewenst kunnen we papieren versies aanleveren. Tijdens de technische sessie op 14 oktober nemen we uw raad mee in de inhoud van de voorliggende projectdocumenten. Op 4 november bieden we u de mogelijkheid om technische vragen te stellen.